



## BÁO CÁO TÓM TẮT TIỀN ĐỘ THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐẾN 17/5/2021

(Ban hành kèm theo Báo cáo số 01 /BC-THT ngày 19/5/2021 của Tổ Hỗ trợ)

STT	Tên dự án	Nhà đầu tư	Khó khăn vướng mắc	Đã xử lý/Hướng xử lý
<b>I. DỰ ÁN ĐÃ CẤP QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ</b>				
1	Dự án nhà máy điện gió Hiệp Thạnh (vị trí V1-5, V1-6) - Vốn đầu tư: 182,51 triệu USD - Diện tích: 530 ha - Công suất: 78MW	Công ty Cổ phần năng lượng tái tạo Ecotech Trà Vinh	- Khu vực huyện Cầu Ngang đã chi trả được 190/192 hộ dân (còn 02 hộ ảnh hưởng hành lang tuyến). - Nhà thầu phụ chưa thỏa thuận kinh phí hỗ trợ đường vào phần đất thi công móng trụ	- Sở Công Thương – Cơ quan Thường trực Hội đồng giải phóng mặt bằng (HĐGPMB) phối hợp UBND huyện Cầu Ngang (HĐGPMB) tiếp tục vận động 02 hộ dân nhận tiền bồi thường hoàn tất hành lang tuyến. - UBND thị xã Duyên Hải và UBND huyện Cầu Ngang tiếp tục vận động các hộ dân để hỗ trợ cho các nhà thầu phụ thỏa thuận đường vào thi công móng trụ. - Sở TNMT có văn bản báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo Cục thuế tỉnh ban hành Quyết định về đơn giá thuê đất để đủ thông tin lập Hợp đồng thuê đất.
2	Dự án nhà máy điện gió V1-2 - Vốn đầu tư: 97,04 triệu USD - Diện tích: 209,2 ha - Công suất: 48MW	Công ty Cổ phần Điện gió Trường Thành Trà Vinh	- Móng trụ T01 và T05 đường vào thi công do hộ dân yêu cầu chi phí quá cao. - Dự án được thực hiện đồng thời trên địa bàn trong và ngoài khu kinh tế, vừa thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh và vượt thẩm quyền của BQL Khu kinh tế nên phải chờ ý kiến hướng dẫn của Bộ Tài nguyên và Môi trường	- UBND tỉnh có văn bản chấp thuận chủ trương giao Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh quyết định cho thuê đất tương tự các dự án Nhà máy điện gió Duyên Hải của Công ty TNHH Điện gió Duyên Hải, dự án Nhà máy nhiệt điện Duyên Hải 3 Mở rộng của Tập đoàn Điện lực

			trường về việc giao đất cho thuê đất.	Việt Nam theo đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 102/STNMT-QLĐĐ ngày 07/5/2021. - UBND thị xã Duyên Hải tiếp tục tuyên truyền, vận động các hộ dân cho đường vào sớm thi công móng trụ.
3	Dự án nhà máy điện gió số 3 tại vị trí V1-3 - Vốn đầu tư: 97,04 triệu USD - Diện tích: 209,2 ha - Công suất: 48MW	Công ty Cổ phần Cơ Điện Lạnh	- Còn lại 25/134 hộ ( <i>xã Hiệp Thạnh có 05 hộ</i> ), <i>xã Trường Long Hòa 20 hộ</i> ). Tại vị trí móng trụ số 02, số 28 đường dây 110 kV và 10 vị trí móng trụ đường dây 22kV, hộ dân chưa cho đường vào thi công. - Đường dây dự án V1-3 đấu nối với dự án Nhà máy điện gió Hiệp Thạnh triển khai thi công chậm nên ảnh hưởng đến tiến độ triển khai đường dây của dự án.	- UBND thị xã Duyên Hải, UBND xã Trường Long Hòa tiếp tục tuyên truyền, vận động các hộ dân thỏa thuận đường vào để nhà đầu tư sớm thi công. - Sở Công Thương đôn đốc chủ đầu tư Dự án điện gió Hiệp Thạnh đẩy nhanh tiến độ thi công đường dây. - Sở Tài nguyên và Môi trường có văn bản hướng dẫn Công ty lập thủ tục trả lại một phần diện tích khu vực biển theo Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 501/QĐ-UBND ngày 15/3/2021 của UBND tỉnh điều chỉnh giảm diện tích khu vực biển xuống còn 278,75 ha.
4	Dự án nhà máy điện gió Duyên Hải (vị trí V1-4) - Vốn đầu tư: 92,0 triệu USD - Diện tích: 580,38 ha - Công suất: 48MW	Công ty TNHH Điện gió Duyên Hải	- Công tác giải phóng mặt bằng: + Thực hiện chi trả tại 02 xã Đông Hải và Long Khánh, huyện Duyên Hải (đường dây 35kV, đường dây 110kV từ T1-T28). Tuy nhiên, còn nhiều hộ chưa đồng ý với phương án bồi hoàn, tổng số hộ dân đã chi trả tính đến hết ngày 16/4/2021: 60/90 hộ đạt 65,5%. + Đã trình UBND tỉnh phê duyệt phương án GPMB từ trụ 28 về trạm biển áp Duyên Trà.	- Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND tỉnh có ý kiến gửi Bộ Tài nguyên và Môi trường giao khu vực biển cho dự án nhà máy điện gió Duyên Hải. - HDGPMB huyện Duyên Hải đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng. - Sở Kế hoạch và Đầu tư tổ chức cuộc họp mời Công ty họp để cam

			<p>Tổng 25 trụ, chiều dài khoảng 6,5 km thuộc xã Ngũ Lạc. Chưa có kế hoạch nhận mốc, kê đo kiểm đếm và lập phương án bồi thường GPMB từ Hội đồng bồi thường huyện Duyên Hải.</p> <p>- Về đường dây và móng trụ đường dây: Tổng số 35 vị trí móng trụ, Tiểu Hội đồng huyện đã bàn giao 18 vị trí móng trụ (gồm 05/15 trụ đoạn xã Đông Hải và 13/20 trụ đoạn xã Long Khánh). Còn lại 17 vị trí móng trụ chưa bàn giao. Tiếp tục thẩm tra thiết kế kỹ thuật.</p> <p>- Tuabin gió: Chưa triển khai do chưa giao khu vực biển.</p>	<p>kết tiến độ dự án và hướng dẫn thủ tục thay đổi thành viên tham gia dự án.</p>
5	<p>Nhà máy điện gió Hàn Quốc - Trà Vinh (vị trí V1-1)</p> <p>- Vốn đầu tư: 120 triệu USD</p> <p>- Diện tích: 1.210,6 ha</p> <p>- Công suất: 48MW</p>	<p>Công ty Cổ phần Điện gió Trà Vinh 1</p>	<p>Hiện còn 31 hộ chưa nhận tiền và 18 vị trí móng trụ tuyến đường dây, chưa thương thảo được đường vào thi công vì dân đòi tiền quá cao. Công ty đề nghị địa phương tiếp tục hỗ trợ Công ty thỏa thuận với người dân.</p>	<p>- UBND thị xã Duyên Hải và huyện Duyên Hải tiếp tục phối hợp với chủ đầu tư vận động hộ dân nhận tiền bồi thường. Hỗ trợ chủ đầu tư và đơn vị thi công thỏa thuận với hộ dân cho đường vào thi công 18 vị trí móng trụ tuyến đường dây kịp tiến độ.</p> <p>- BQLKKT phối hợp các ngành đơn đốc, nhắc nhở Công ty lắp dựng tuabin đúng tiến độ như cam kết.</p> <p>- Sở Tài nguyên và Môi trường có văn bản hướng dẫn Công ty Cổ phần điện gió Trà Vinh 1 lập thủ tục trả lại một phần diện tích khu vực biển theo</p>
6	<p>Dự án nhà máy điện gió Đông Hải 1</p>	<p>Công ty Công ty Cổ phần Điện gió</p>	<p>- Đã thực hiện kê biên 104/104 hộ dân, chưa phê duyệt phương án bồi thường giải phóng</p>	<p>- UBND huyện Duyên Hải sớm đẩy nhanh công tác GPMB giao nhà đầu</p>

	(vị trí V1-7) - Vốn đầu tư: 4.624 tỷ đồng. - Diện tích: 284,21ha - Công suất: 100MW	Trung Nam Trà Vinh 1	mặt bằng. - Móng trụ đường dây 220 kV: Công ty đã thỏa thuận 24/27 vị trí móng trụ, (hoàn thành 17/24 móng trụ), còn lại 03 móng hộ dân chưa cho thi công. - Trạm 220 kV và đường vào trạm: Đã thi công xong móng, nền, chờ lắp ráp thiết bị. - Khu vực biển: Đã thi công 16/27 móng trụ. Ngày 13/5/2021, Bộ Tài nguyên và Môi trường có Quyết định giao khu vực biển.	tư. - Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản đề nghị Công ty khẩn trương hoàn thành các thủ tục pháp lý liên quan đến dự án.
7	Dự án nhà máy điện gió Đông Thành 1 (Vị trí V1-7) - Vốn đầu tư: 4.477 tỷ đồng - Diện tích: 330,28 ha - Công suất: 80MW	Công ty TNHH Điện gió Đông Thành 1	UBND tỉnh đã có Công văn gửi Bộ Công Thương xin điều chỉnh phương án đấu nối trên cơ sở tổng hợp đề xuất của Sở Công Thương và đang chờ ý kiến. Lý do điều chỉnh phương án đấu nối: Dự án Điện gió Đông Thành 1,2 đấu nối chuyển tiếp trên đường dây 220kV Đông Hải 1- NMDMT Trung Nam Trà Vinh thì Đường dây 220kV Đông Hải 1 – Trạm 500kV Duyên Hải đoạn từ Trạm 220kV nhà máy điện mặt trời Trung Nam Trà Vinh đến – Trạm 500kV Duyên Hải đã gần đầy tải nên không khả thi về phương án đấu nối cũ.	Công ty làm việc với UBND huyện Duyên Hải đẩy nhanh các thủ tục pháp lý, phương án đền bù giải phóng mặt và các thủ tục khác liên quan.
8	Dự án nhà máy điện gió Đông Thành 2 (Vị trí V3-4) - Vốn đầu tư: 4.975 tỷ đồng - Diện tích: 701,96 ha - Công suất: 120MW	Công ty TNHH Điện gió Đông Thành 2	UBND tỉnh đã có Công văn gửi Bộ Công Thương xin điều chỉnh phương án đấu nối trên cơ sở đề xuất của Nhà đầu tư và đang chờ ý kiến. Lý do điều chỉnh phương án: Dự án Điện gió Đông Thành 1,2 đấu nối chuyển tiếp trên đường dây 220kV Đông Hải 1- NMDMT Trung Nam Trà Vinh thì Đường dây 220kV Đông Hải 1 – Trạm 500kV Duyên Hải đoạn từ Trạm 220kV nhà máy điện mặt trời Trung Nam Trà Vinh đến –	- Công ty làm việc với UBND huyện Duyên Hải đẩy nhanh các thủ tục pháp lý, phương án đền bù giải phóng mặt và các thủ tục khác liên quan. - Sở Tài nguyên và Môi trường có văn bản hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện hồ sơ giao khu vực biển.

			Trạm 500kV Duyên Hải đã gần đầy tải nên không khả thi về phương án đầu nối cũ.	
9	<p>Dự án nhà máy điện gió Thăng Long (Vị trí V3-1)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vốn đầu tư: 3.860 tỷ đồng</li> <li>- Diện tích: 550,25 ha</li> <li>- Công suất: 96 MW</li> </ul>	Công ty Cổ phần Điện gió Thăng Long Trà Vinh	<p>Theo tinh thần thống nhất tại cuộc họp ngày 05/3/2021 giữa Sở Tài nguyên và Môi trường với các Sở, ban, ngành tỉnh và các nhà đầu tư, đã đề nghị các nhà đầu tư nghiêm túc thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh Trà Vinh tại Thông báo số 14/TB-VP ngày 25/2/2021 về việc kiểm tra, rà soát lại thiết kế kỹ thuật, hành lang an toàn, nhu cầu sử dụng đất bãi bồi ven biển và khu vực biển đảm bảo, hiệu quả. Kết quả rà soát và hồ sơ thiết kế kỹ thuật đề nghị quý Công ty gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường trong ngày 12/3/2021 để kiểm tra, báo cáo UBND tỉnh và Sở TNMT đã có Báo cáo 134/BC-STNMT ngày 17/3/2021. Tuy nhiên đến nay, Sở TNMT chưa nhận được báo cáo về nhu cầu sử dụng diện tích đất bãi bồi ven biển theo nội dung thống nhất tại cuộc họp ngày 05/3/2021. Do đó, chưa giao khu vực biển và cho thuê đất bãi bồi</p>	<p>Ngày 11/5/2021, UBND tỉnh có văn bản gửi Bộ Quốc phòng, Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Công an, Bộ Ngoại giao về xin ý kiến thống nhất tọa độ, ranh giới, diện tích khu vực biển thực hiện dự án Nhà máy điện gió Thăng Long.</p>
10	<p>Dự án Trung tâm dịch vụ giải trí - Mua sắm Mêkong Center</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vốn đầu tư: 106 tỷ đồng</li> <li>- Diện tích: 1,1 ha</li> </ul>	Công ty TNHH Phát triển Mêkong Center	<p>Ngày 09/4/2021, Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra địa điểm thực hiện dự án, kết quả:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kết quả triển khai các hạng mục công trình không phát sinh nhiều, chỉ phát sinh thêm khối lượng của hạng mục cà phê bar là 40%.</li> <li>- Xem xét các lý do khách quan và chủ quan thì thời gian được xem xét điều chỉnh tối đa là tháng 12/2021 hoàn thành đưa dự án vào hoạt động nếu được UBND tỉnh chấp thuận. Đại biểu tham dự thống nhất đề nghị Công ty</li> </ul>	<p>Ngày 27/4/2021, Sở Kế hoạch và Đầu tư có Công văn số 777/SKHĐT-TTXXT đề nghị Công ty thực hiện theo tinh thần buổi khảo sát ngày 09/4/2021 nhưng đến nay Công ty chưa nộp hồ sơ. Sở Kế hoạch và Đầu tư tiếp tục có văn bản đôn đốc (lần 2), hạn nộp đến ngày 19/5/2021, sau thời gian trên nếu không thực hiện Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ tham mưu UBND tỉnh xử lý theo quy định.</p>

			<p>có văn bản đề xuất lại tiến độ thực hiện dự án để làm cơ sở phối hợp với các đơn vị liên quan báo cáo UBND tỉnh xem xét, thời hạn gửi văn bản đến ngày 14/4/2021 nhưng đến nay công ty chưa thực hiện.</p>	
11	<p>Dự án Nhà xưởng chế tạo cơ khí - Vốn đầu tư: 35 tỷ đồng - Diện tích: 1,1 ha - Công suất: Chế tạo cơ khí 74 bộ/năm</p>	<p>Công ty Cổ phần Lý Khải Minh</p>	<p>Tính đến tháng 4/2021, Dự án chậm tiến độ 41 tháng so với Quyết định chủ trương lần đầu và không thuộc trường hợp được xem xét gia hạn tiến độ. Ngày 16/4/2021, Sở Kế hoạch và Đầu tư có Công văn số 717/SKHĐT-TTXXT thông tin nhà đầu tư dự án không thuộc trường hợp gia hạn tiến độ và thuộc trường hợp chấm dứt hoạt động dự án theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 48 Luật Đầu tư năm 2020.</p>	<p>Ngày 12/5/2021, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo UBND tỉnh xin chủ trương chấm dứt hoạt động dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 48 Luật Đầu tư và đang chờ ý kiến.</p>
12	<p>Dự án Trung tâm bán lẻ vật liệu xây dựng và nội thất Trà Vinh - Vốn đầu tư: 160 tỷ đồng - Diện tích: 1,1 ha</p>	<p>Công ty Cổ phần Đông Dương Trà Vinh</p>	<p>- Dự án triển khai chậm tiến độ 18 tháng so với Quyết định chủ trương lần đầu, có thể xem xét gia hạn tối đa đến tháng 01/2022. - Công ty đã thực hiện ký quỹ số tiền 3,6 tỷ ngày 07/5/2021. Hiện nay, Công ty đang hoàn chỉnh hồ sơ điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư.</p>	<p>Sau khi Công ty nộp hồ sơ, Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ thẩm định theo quy trình.</p>
13	<p>Dự án Khu liên hợp sản xuất, chế biến, thực nghiệm trồng trọt - Vốn đầu tư: 61 tỷ đồng - Diện tích: 7,8 ha - Công suất: 10.000 tấn/năm</p>	<p>Công ty CP Tân Tân Trà Vinh</p>	<p>- Ngày 30/3/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện bàn giao đất ngoài thực địa, tuy nhiên hiện trạng có phát sinh thực hiện công trình Đường tỉnh 915B trên khu đất đã cho Công ty thuê và đã báo cáo UBND tỉnh tại Báo cáo số 185/BC-STNMT ngày 08/4/2021. - Sở TNMT đang phối hợp với Sở GTVT để tham mưu trình UBND tỉnh điều chỉnh giảm diện tích cho Công ty thuê (trừ phần diện tích đường 915B) tại Công văn số 885/STNMT-</p>	<p>Sở Giao thông Vận tải sớm có văn bản phản hồi theo nội dung các Công văn của Sở Tài nguyên và Môi trường để làm cơ sở báo cáo UBND tỉnh giảm diện tích dự án.</p>

			QLĐĐ ngày 22/4/2021 và Công văn số 1010/STNMT-QLĐĐ ngày 07/5/2021, đến nay Sở GTVT chưa có phản hồi.	
14	Dự án Trung tâm mua sắm (Siêu thị Go) - Vốn đầu tư: 262 tỷ đồng - Diện tích: 2,4ha	Công ty Cổ phần Bất động sản và siêu thị bán lẻ Đông Dương Trà Vinh	Ngày 10/5/2021, Công ty có văn bản đề nghị cung cấp một số nội dung liên quan đến trả lại đất của VNPT Land để thực hiện thủ tục hoàn trả chi phí chi VNPT Land	Sở Kế hoạch và Đầu tư đang rà soát cung cấp hồ sơ cho Nhà đầu tư.
15	Dự án Nhà máy chế biến và đóng hộp trái cây tại ấp Từ Ô 1, xã Hùng Hòa, huyện Tiểu Cần - Vốn đầu tư: 35 tỷ đồng - Diện tích: 1,1 ha	Công ty TNHH MTV Bất động sản Vũ Anh	Dự án chậm triển khai (không thuộc trường hợp cấp Quyết định chủ trương đầu tư)  Ngày 26/4/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường có Báo cáo số 227/BC-STNMT nhận xét và đề xuất:  Theo quy định pháp luật về đất đai, Công ty TNHH MTV Bất động sản Vũ Anh được Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê nên được quyền chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản trên đất đồng thời với việc chuyển nhượng dự án đầu tư. Tuy nhiên, theo Luật Đầu tư không có quy định trường hợp chuyển nhượng dự án đầu tư đối với các dự án có nguồn gốc do trúng đấu giá tài sản gắn liền với đất.  Theo dự án đầu tư của Công ty TNHH MTV Bất động sản Vũ Anh đã lập và đã được UBND tỉnh công nhận kết quả trúng đấu giá tại các Quyết định số 274/QĐ-UBND ngày 17/02/2020 và các Quyết định điều chỉnh số 1791/QĐ-UBND ngày 18/3/2020, và Quyết định số 2036/QĐ-UBND ngày 15/4/2020 đã xác định rõ mục tiêu ban đầu để thực hiện dự án Nhà máy chế biến và đóng hộp trái cây (đã được thông qua ý kiến thẩm định của các	UBND tỉnh tổ chức cuộc họp với các sở ngành có liên quan để trao đổi, giải quyết vướng mắc cho nhà đầu tư theo quy định

			Sở ngành và địa phương trước khi phê duyệt kết quả trúng đấu giá) nhưng đến nay chưa có văn bản của cơ quan có thẩm quyền về việc chấm dứt dự án Nhà máy chế biến và đóng hộp trái cây. Do đó, việc Công ty đề xuất chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho Nhà đầu tư khác để thực hiện dự án đầu tư có sử dụng vào mục đích đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (SKC) là chưa phù hợp quy định; mục tiêu dự án mới chưa rõ hoạt động vào lĩnh vực ngành nghề nào có phù hợp, đáp ứng được nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội tại địa phương.	
16	Dự án Khu phức hợp Thương mại - dịch vụ - du lịch Cổ Chiên - Diện tích: 7,5 ha	Đấu giá quyền sử dụng đất	Ngày 06/4/2021 Trung tâm Phát triển quỹ đất có báo cáo số 50/BC-TTPTQĐ về kết quả tổ chức đấu giá: tính đến 17 giờ ngày 31/3/2021 không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá.	Hiện UBND tỉnh đã cho chủ trương giao Trung tâm tiếp tục quản lý chặt chẽ khu đất
17	Dự án Kho trung chuyển xăng dầu, nhà máy phối trộn xăng, dầu sinh học, trạm chiết nạp - Vốn đầu tư: 150-tỷ đồng - Diện tích: 4,6 ha - Công suất: 4.800m <sup>3</sup>	Công ty cổ phần thương mại đầu tư dầu khí Nam Sông Hậu	- Ngày 05/5/2021, Cục Hàng hải Việt Nam có Công văn số 1645/CHHVN-KHĐT gửi Bộ Giao thông vận tải đối với việc bổ sung cầu cảng dự án phải đáp ứng đủ chiều dài neo đậu cho tàu và phải được UBND tỉnh chính thức bổ sung vào quy hoạch hạ tầng thương mại tỉnh Trà Vinh giai đoạn 2021-2030. Tuy nhiên, việc phê duyệt bổ sung vào quy hoạch hạ tầng thương mại tỉnh Trà Vinh giai đoạn 2021-2030 chờ đến năm 2021. Do đó, Bộ Giao thông vận tải dự kiến có văn bản lấy ý kiến UBND tỉnh về cam kết bổ sung vào quy hoạch hạ tầng thương mại tỉnh Trà Vinh giai đoạn 2021-2030 đối với cầu cảng dự án thì mới xem xét phê duyệt bổ sung cầu cảng.	UBND tỉnh có cam kết thống nhất bổ sung quy hoạch cầu cảng vào quy hoạch hạ tầng thương mại tỉnh Trà Vinh giai đoạn 2021-2030 khi có văn bản lấy ý kiến của Bộ Giao thông vận tải. Trên cơ sở đó, Nhà đầu tư sẽ thực hiện điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án, báo cáo đánh giá tác động môi trường, phê duyệt thiết kế cơ sở, thiết kế bản vẽ và thủ tục xin phép xây dựng.



18	<p>Khu bến tổng hợp Định An</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vốn đầu tư: 4.452 tỷ đồng</li> <li>- Diện tích: 128,61 ha</li> <li>- Công suất: 4 triệu tấn/năm</li> </ul>	<p>Công ty TNHH Xây dựng Hàm Giang</p>	<p>Dự án đã chậm tiến độ 10 tháng theo cam kết tại GCNĐKĐT</p>	<p>UBND tỉnh tổ chức cuộc họp cùng các sở, ngành liên quan để nghe doanh nghiệp báo cáo.</p>
19	<p>Dự án Xây dựng Cảng Trà Cú - Trà Vinh</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vốn đầu tư: 971,86 tỷ đồng</li> <li>- Diện tích: 35 ha</li> <li>- Công suất: 1,6 tấn/năm</li> </ul>	<p>Công ty TNHH Xây dựng Hàm Giang</p>	<p>Sau khi có Quyết định số 1513/QĐ-TTg ngày 05/9/2011 về việc phê duyệt đề án Quy hoạch chung xây dựng KKT Định An, Công ty đã ngừng triển khai từ năm 2011 đến nay</p>	<p>UBND tỉnh tổ chức cuộc họp cùng các sở, ngành liên quan để nghe doanh nghiệp báo cáo</p>
20	<p>Dự án hạ tầng dân cư và dịch vụ thủy sản</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vốn đầu tư: 197,51 tỷ đồng</li> <li>- Diện tích: 200 ha</li> </ul>	<p>Công ty TNHH Xây dựng Hàm Giang</p>	<p>Sau khi có Quyết định số 1513/QĐ-TTg ngày 05/9/2011 về việc phê duyệt đề án Quy hoạch chung xây dựng KKT Định An, Công ty đã ngừng triển khai từ năm 2011 đến nay</p>	<p>UBND tỉnh tổ chức cuộc họp cùng các sở, ngành liên quan để nghe doanh nghiệp báo cáo</p>
21	<p>Khu tham quan du lịch nghỉ dưỡng Ba Động</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vốn đầu tư: 40 tỷ đồng</li> <li>- Diện tích: 2,76 ha</li> </ul>	<p>Công ty Cổ phần Đầu tư Kiên Giang SG</p>	<p>Dự án đã chậm tiến độ hơn 12 tháng so với GCNĐKĐT mặc dù Công ty đã 04 lần và ngày 12/01/2021, Ban Quản lý Khu kinh tế nhận được Công văn số 02/2021/KGSG-GT ngày 08/01/2021 của Công ty Cổ phần Đầu tư Kiên Giang SG về việc xin gia hạn tiến độ hoàn thành tất cả các hạng mục đưa dự án đi vào hoạt động đến Quý I/2021. Hiện nay, Công ty chỉ xây dựng cầm chừng và tiếp tục xin gia hạn.</p>	<p>Thực hiện tinh thần thông báo số 183-TB/VPTU ngày 12/3/2021 của Văn phòng Tỉnh ủy.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ban Quản lý Khu kinh tế tiếp tục theo dõi tiến độ thực hiện dự án, nếu nhà đầu tư không thực hiện thì tham mưu thủ tục chấm dứt theo quy định.</li> <li>- Sở Tài nguyên và Môi trường theo dõi đối với nội dung khai thác cát của Nhà đầu tư và không cấp bù theo đề nghị của Công ty.</li> </ul>

22	<p>Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Cổ Chiên</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vốn đầu tư: 478,98 tỷ đồng</li> <li>- Diện tích: 199,98 ha</li> </ul>	<p>Công ty TNHH Phát triển đầu tư hạ tầng Trà Vinh</p>	<p>Đang thực hiện thủ tục điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng với Sở Xây dựng. Công ty đã chuyển 360 triệu cho UBND huyện Càng Long để hỗ trợ chi phí lập quy hoạch khu tái định cư. Đồng thời, UBND tỉnh đã thành lập Hội đồng BTGPMB.</p>	<p>Ban QLKKT sẽ tiếp tục phối hợp với Sở Xây dựng, UBND huyện Càng Long đôn đốc nhắc nhở Công ty thực hiện đúng tiến độ cam kết cũng như đề nghị sớm triển khai công tác giải phóng mặt bằng.</p>
23	<p>Dự án nhà máy sản xuất gạch Tuynel Duyên Hải</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vốn đầu tư: 92 tỷ đồng</li> <li>- Diện tích: 10 ha</li> <li>- Công suất: 60 triệu viên/năm</li> </ul>	<p>Công ty Cổ phần thủy sản Thông Thuận Trà Vinh</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dự án đã chậm tiến độ 07 tháng .</li> <li>- Công ty đã hoàn thành ĐTM (chưa được phê duyệt), đang hoàn thiện việc lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 cho dự án; Đang thực hiện các thủ tục liên quan đến việc thuê đất, xin giấy phép xây dựng,.. chọn ngân hàng để Ban quản lý mở tài khoản và tiến hành nộp tiền ký quỹ theo quy định.</li> </ul>	<p>Ban QLKKT có văn bản nhắc nhở Công ty sớm thực hiện thủ tục ký quỹ đầu tư và triển khai thực hiện dự án đúng tiến độ đã cam kết tại GCNDKĐT.</p>
24	<p>Dự án khu nhà ở xã hội Khu công nghiệp Long Đức</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vốn đầu tư: 650 tỷ đồng</li> <li>- Diện tích: 4,2 ha</li> </ul>	<p>Công ty CP đầu tư phát triển XD-TM xuất nhập khẩu Minh Anh</p>	<p>Dự án đang triển khai theo tiến độ đã được điều chỉnh.</p> <p>Ngày 16/4/2021, Sở Xây dựng tổ chức họp với các đơn vị liên quan và Nhà đầu tư để trao đổi các nội dung liên quan đến dự án. Kết quả đề nghị nhà đầu tư thực hiện một số nội dung như sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hoàn thành hạ tầng kỹ thuật để có đủ cơ sở phê duyệt giá tạm hình thành trong tương lai.</li> <li>- Liên hệ UBND thành phố Trà Vinh để phê duyệt quy hoạch kiến trúc công trình (1/500).</li> <li>- Đảm bảo nhân lực và vật liệu thực hiện theo đúng tiến độ đã được điều chỉnh tại Quyết định số 227/QĐ-UBND ngày 02/02/2021.</li> </ul>	<p>Ngày 18/5/2021, Sở Kế hoạch và Đầu tư tổ chức kiểm tra đánh giá dự án để làm cơ sở báo cáo UBND tỉnh.</p>
25	<p>Nhà máy xử lý chất thải rắn thị xã Duyên</p>	<p>Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng</p>	<p>Ngày 11/5/2021, Công ty có báo cáo số</p>	<p>Hướng xử lý: Ngày 21/5/2021, Sở Kế hoạch và Đầu tư tổ chức kiểm tra</p>

	Hải	Hải Vân	41/2021/BC-HV về tiến độ triển khai dự án: - Đổ đất và lót 117/175 móng, đổ bê tông 55/175 móng - Đổ bê tông lót nền nhà xưởng 2.000m <sup>2</sup> . - San lấp mặt bằng thi công khoảng 75%. - Các phần còn lại cơ bản hoàn thành bê tông cốt thép. - Lò 50 tấn đang sản xuất.	tiến độ dự án
26	Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt tỉnh Trà Vinh	Công ty TNHH MTV kỹ thuật Công nghiệp năng lượng môi trường	Giai đoạn 2: Sở Kế hoạch và Đầu tư đang thực hiện thủ tục chấm dứt một phần của dự án (giai đoạn 2) theo nội dung Công văn số 1389/UBND-CNXD ngày 16/4/2021 của UBND tỉnh  Theo tinh thần cuộc họp ngày 22/4/2021, Sở Kế hoạch và Đầu tư có Thông báo số 19/TB-SKHĐT đề nghị Nhà đầu tư liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng rà soát lại diện tích sử dụng đất của dự án và gửi kết quả đến Sở Kế hoạch và Đầu tư chậm nhất ngày 06/5/2021 để báo cáo UBND tỉnh xem xét.  Ngày 11/5/2021, Công ty có Công văn số 09/CV-2021/Vina Encorp thông tin sẽ hoàn trả lại 06ha đất và sẽ di dời các tài sản trên đất ra khỏi khu đất hoàn trả trong thời gian 45 ngày kể từ ngày có Quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh.	Sở Kế hoạch và Đầu tư đã hướng dẫn Nhà đầu tư hồ sơ điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư. Sau khi nhận được hồ sơ sẽ tham mưu UBND tỉnh chấm dứt hoạt động giai đoạn 2 theo quy định.

## II. CÁC DỰ ÁN CHO CHỦ TRƯỞNG NGHIÊN CỨU KHẢO SÁT

1	Trung tâm thương mại dịch vụ phường 8, thành phố Trà Vinh - Diện tích: 7,2 ha	Đơn vị đề xuất là Công ty CP Ô Tô Trường Hải	- Ngày 20/4/2021 UBND thành phố Trà Vinh phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu ở kết hợp thương mại, dịch vụ, văn hóa, du lịch ao Bà Om. (Quyết định số	Sở TNMT đang phối hợp đơn vị tư vấn cứu chỉnh sửa, hoàn thiện chứng thư thẩm định giá.
---	--	--	---	--

			1189/QĐ-UBND) - Ngày 23/4/2021 Thường trực Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể chưa đề xuất tổ chức cuộc họp thẩm định. Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường yêu cầu đơn vị tư vấn nghiên cứu chỉnh sửa, hoàn thiện chứng thư và xem xét trước khi trình Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể để thẩm định. (Công văn số 911/HĐTĐGDCT-STC)	
2	Khu ở kết hợp thương mại, dịch vụ, văn hóa, du lịch Ao Bà Om, Diện tích 15,71 ha	Tập đoàn FLC quan tâm tìm hiểu dự án	Đến nay đơn vị tư vấn chưa hoàn chỉnh hồ sơ nhiệm vụ quy hoạch để trình thẩm định, phê duyệt theo thẩm quyền (hiện nay đã trình tiến độ lập quy hoạch theo ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 18/01/2021)	UBND thành phố thông tin đã có văn bản nhắc nhở Nhà đầu tư và Báo cáo UBND tỉnh theo tinh thần Thông báo số 34/TB-VP.
3	Khu đô thị Tây Nam thuộc phường 7, thành phố Trà Vinh Diện tích 49 ha	Công ty CP Đầu tư Kiên Giang SG quan tâm	Theo tinh thần cuộc họp ngày 12/4/2021 tại UBND thành phố Trà Vinh thống nhất đề nghị Nhà đầu tư lập đề xuất dự án trình Sở Kế hoạch và Đầu tư để thẩm định và trình UBND tỉnh xem xét nhưng đến nay Công ty chưa liên hệ thực hiện.	UBND thành phố tiếp tục theo dõi, đôn đốc Nhà đầu tư.
4	Nông trường 22/12 xã Dân Thành, thị xã Duyên Hải Diện tích: 105 ha	Đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	- Ngày 18/3/2021, UBND thị xã Duyên Hải đang lấy ý kiến nhiệm vụ đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu du lịch sinh thái tại nông trường 22/12. UBND thị xã Duyên Hải chuẩn bị phê duyệt quy hoạch chi tiết để sớm triển khai dự án. - Ngày 27/4/2021, BQLKKT đã có báo cáo UBND tỉnh những khó khăn, vướng mắc và đề xuất UBND tỉnh chủ trì tổ chức cuộc họp cùng các Sở, ngành liên quan để xử lý. - Tại cuộc họp ngày 12/5/2021: Sở Xây dựng	- Ban Quản lý Khu kinh tế liên hệ đơn vị thẩm định, định giá để gia hạn kết quả thẩm định giá trị các tài sản hiện hữu tại Nông trường 22/12 thêm 03 tháng. - UBND tỉnh sẽ trình HĐND tỉnh thông qua danh mục dự án cần chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021 (chuyển 19ha đất rừng phòng hộ sang sử dụng vào mục đích khác) trong tháng 6/2021.

			có văn bản gửi UBND TX Duyên Hải về việc thực hiện thủ tục phê duyệt đồ án quy hoạch xây dựng chi tiết, tỷ lệ 1/500 cho dự án.	- Sau khi hoàn thành 02 công việc trên sẽ thực hiện quy trình đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy định (dự kiến trong tháng 7/2021).
5	Dự án cảng cá Láng Chim Diện tích: 3,9ha	Công ty Cổ phần Thủy sản Thông Thuận Trà Vinh	- Ngày 31/3/2021, UBND thị xã Duyên Hải đã phê duyệt điều chỉnh cục bộ Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng khu Cảng cá Láng Chim (phần diện tích đất trong hàng rào Cảng cá), tỷ lệ 1/500 Quyết định số 684/QĐ-UBND. Đến nay, đã hoàn thành việc công bố quy hoạch theo đúng quy định của pháp luật. - Ngày 11/5/2021, BQLKKT đã có văn bản lấy ý kiến thẩm định dự án của các Sở, ngành, địa phương liên quan.	Khi có đầy đủ ý kiến, BQLKKT sẽ báo cáo thẩm định trình UBND tỉnh xin chấp thuận chủ trương đầu tư thực hiện dự án bằng hình thức đấu giá quyền sử dụng đất để chọn nhà đầu tư.
6	Dự án Điểm Du lịch “Đặc sản Ba Động” Diện tích: 1,5ha	Công ty Cổ phần Đầu tư Hai My	- Thư mời họp số 189/TM-BQLKKT ngày 16/11/2020, tại cuộc họp các ngành đều thống nhất việc Ban Quản lý Khu kinh tế báo cáo UBND tỉnh xin chủ trương đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Điểm Du lịch “Đặc sản Ba Động” để đảm bảo đúng quy định pháp luật. - Ngày 30/11/2020, Ban Quản lý Khu kinh tế có báo cáo số 557/BC-BQLKKT về tình hình triển khai thực hiện dự án Điểm Du lịch “Đặc sản Ba Động” của Công ty Cổ phần Đầu tư Hai My	Ngày 09/4/2021, UBND thị xã Duyên Hải đã chủ trì họp với Công ty để thống nhất hướng xử lý các tài sản trên đất. Qua cuộc họp Công ty thống nhất sẽ hỗ trợ kinh phí để thực hiện và UBND thị xã bố trí đất để thực hiện, cam kết thực hiện hoàn thành trước ngày 31/5/2021
7	Dự án Đầu tư hạ tầng Khu Công nghiệp Cầu Quan Diện tích: 120 ha Vốn đăng ký: 515,3 tỷ đồng	Liên danh Công ty Thiên Phú - Công ty Cổ phần Hải Đăng	- Ban Quản lý Khu kinh tế đã nhận được đầy đủ ý kiến đóng góp của Bộ, ngành Trung ương và các Sở, ngành địa phương liên quan. - Hiện nay, BQLKKT đang dự thảo ý kiến thẩm định và báo cáo giải trình theo ý kiến đóng góp của Bộ, ngành TW và Sở, ngành	BQLKKT tiếp tục nhắc nhở Công ty sớm hoàn chỉnh báo cáo giải trình điều chỉnh bổ sung và tham mưu UBND tỉnh tổ chức họp cùng các ngành thẩm định dự án trước khi báo cáo Bộ Kế hoạch và Đầu tư theo

			liên quan. Sau khi hoàn thành sẽ trình UBND tỉnh báo cáo Bộ Kế hoạch và Đầu tư theo quy định.	đúng quy định.
<b>III. CỤM CÔNG NGHIỆP</b>				
1	Cụm công nghiệp Tân Ngại, huyện Châu Thành - Diện tích: 21ha	Công ty CP dược phẩm TV Pharm	- Do tình hình dịch bệnh phức tạp, đơn vị tư vấn cho dự án là đối tác đến từ Tây Ban Nha do đó việc triển khai gặp khó khăn do đối tác không tiếp cận với dự án mà phải họp trực tuyến hàng tuần. - Do loại công trình của dự án là công trình công nghiệp (nhóm hóa dược), cấp công trình là cấp I. Do đó, thẩm quyền thẩm định dự án là thuộc thẩm quyền của Bộ Công thương, nên cũng ảnh hưởng đến tiến độ triển khai dự án.	Ngày 19/4/2021, Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản ngày 19/4/2021 đôn đốc Nhà đầu tư triển khai dự án, tiếp tục theo dõi tiến độ dự án.
2	Cụm công nghiệp Sa Bình, thành phố Trà Vinh - Diện tích: 32ha	Kêu gọi Nhà đầu tư xây dựng hạ tầng	Ngày 29/04/2021, UBND thành phố Trà Vinh đã nhận được hồ sơ của 02 nhà đầu tư đăng ký làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Sa Bình, thành phố Trà Vinh ( <i>Công ty TNHH Đầu tư hạ tầng khu công nghiệp Sao Việt. Địa chỉ: Số 40, Phạm Văn Đình, phường Thăng Nhất, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu và Công ty Cổ phần thủy sản Cửu Long Địa chỉ: Số 36, đường Bạch Đằng, ấp Long Bình, phường 4, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh</i> )	- Đánh giá lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Sa Bình (nếu có nhà đầu tư đăng ký). - Giải phóng mặt bằng: Kiểm kê lại chi phí vật dụng kiến trúc, nhà cửa, cây cối, hoa màu, Lập phương án bồi thường thiệt hại giải phóng mặt bằng dự án; - Khó khăn, vướng mắc: Hiện nay chưa có nguồn vốn để thực hiện công tác giải phóng mặt bằng (do chưa lựa chọn được chủ đầu tư, sau khi lựa chọn được chủ đầu tư sẽ ứng vốn giải phóng mặt bằng hoặc tạm ứng vốn ngân sách tỉnh).
3	Cụm công nghiệp Phú Cần, huyện Tiểu Cần	Công ty CP Đầu tư và Thương mại	Ngày 28/4/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức họp với Công ty 407 để thống	- Đề nghị Công ty bổ sung hồ sơ để phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ

	- Diện tích: 10ha	407	<p>nhất thực hiện nghĩa vụ tài chính. Qua đó, Công ty cam kết:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hoàn trả tiền giải phóng mặt bằng tương đương với số tiền thuê đất là 12 tỷ đồng và số tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa là 4 tỷ đồng trong thời gian 60 ngày kể từ ngày được cho thuê đất.</li> <li>- Số tiền giải phóng mặt bằng còn lại khoảng 16,79 tỷ đồng sẽ trả trong quý 2/năm 2021.</li> <li>- Dự án chưa được phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500</li> </ul>	<p>1/500, sau khi được phê duyệt Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp nhận lại hồ sơ xin thuê đất của công ty, trình UBND tỉnh quyết định cho thuê đất theo quy định.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sau khi Công ty thực hiện hoàn thành nghĩa vụ tài chính về đất đai (chậm nhất là 60 ngày kể từ ngày được cho thuê đất) Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.</li> </ul>
4	Cụm công nghiệp Hiệp Mỹ Tây, huyện Cầu Ngang - Diện tích: 39ha	Kêu gọi Nhà đầu tư xây dựng hạ tầng	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đến nay huyện nhận được 01 đơn đăng ký ngày 15/3/2021 của Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và cơ điện lạnh Thiên Phú, Địa chỉ: số 49 Bùi Đình Túy, phường 24, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh về việc đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng cụm công nghiệp Hiệp Mỹ Tây (huyện đã cung cấp các hồ sơ có liên quan cho nhà đầu tư).</li> <li>- Thông báo về lựa chọn chủ đầu tư hạ tầng Cụm Công nghiệp Hiệp Mỹ Tây (Thời hạn nộp hồ sơ kết thúc hết ngày 9/5/2021). Đến nay chưa có nhà đầu tư nộp hồ sơ đăng ký làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Hiệp Mỹ Tây.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tổng hợp, hoàn chỉnh hồ sơ đăng ký, báo cáo Sở Công thương số lượng doanh nghiệp/hợp tác xã đăng ký làm chủ đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Hiệp Mỹ Tây.</li> <li>- Chỉ đạo các ngành hoàn chỉnh hồ sơ đầu tư dự án đường dẫn vào cụm Công nghiệp Hiệp Mỹ Tây để triển khai thực hiện (vị trí đất bờ kênh do Nhà nước quản lý); đồng thời chỉ đạo Phòng Kinh tế và Hạ tầng phối hợp các ngành có liên quan thực hiện công tác tham mưu điều chỉnh quy hoạch Cụm công nghiệp Hiệp Mỹ Tây, huyện Cầu Ngang, tỷ lệ 1/500 đúng theo quy định.</li> </ul>
5	Cụm công nghiệp Tân Bình, huyện Càng Long (dự kiến thành lập)	Kêu gọi Nhà đầu tư xây dựng hạ tầng	UBND tỉnh đã Ban hành bộ tiêu chí lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp.	Đang kêu gọi Nhà đầu tư đăng ký làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp
6	Cụm công nghiệp Lưu Nghiệp Anh, huyện	Kêu gọi Nhà đầu tư xây dựng hạ tầng	Đã xây dựng Bộ tiêu chí lựa chọn chủ đầu tư	UBND tỉnh đang lấy ý kiến thành

	Trà Cú (dự kiến thành lập)		xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp	viên UBND tỉnh
7	Cụm công nghiệp Hòa Ân, huyện Cầu Kè (dự kiến thành lập)	Kêu gọi Nhà đầu tư xây dựng hạ tầng	UBND tỉnh đã Ban hành bộ tiêu chí lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp.	Đang kêu gọi Nhà đầu tư đăng ký làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp
<b>IV. CÁC DỰ ÁN KHÁC</b>				
1	Dự án trang trại nuôi bò Mỹ Chánh	Công ty TNHH đầu tư xây dựng nông nghiệp Tân Mỹ Chánh	Sở Kế hoạch và Đầu tư đã ban hành Quyết định số 321/QĐ-UBND ngày 07/9/2020 Theo quy định pháp luật về đất đai, Nhà đầu tư được tiếp tục sử dụng đất 24 tháng kể từ ngày chấm dứt hoạt động dự án để xử lý tài sản trên đất (đến ngày 06/8/2022)	Sở Kế hoạch và Đầu tư tổ chức họp trong tuần sau để xử lý đề xuất, kiến nghị của Nhà đầu tư.
2	Dự án Khu thương mại dịch vụ Cầu Ngang	Công ty Cổ phần xuất nhập khẩu Trà Vinh	- Sở Kế hoạch và Đầu tư đã phát hành Thông báo số 07/TB-SKHĐT ngày 08/3/2021 - Theo quy định pháp luật về đất đai, Nhà đầu tư được tiếp tục sử dụng đất 24 tháng kể từ ngày chấm dứt hoạt động dự án để xử lý tài sản trên đất (đến ngày 07/02/2023)	Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản hướng dẫn Công ty Cổ phần xuất nhập khẩu Trà Vinh nếu đã chuyển nhượng cho Nhà đầu tư mới thì gửi hồ sơ đến Sở Kế hoạch và Đầu tư để được thẩm định trước khi thực hiện thủ tục xin phép xây dựng.
3	Khu nông nghiệp công nghệ cao - Vốn đầu tư: 40 tỷ đồng - Diện tích: 4,5 ha - Công suất: 555 sản phẩm/năm	Công ty Cổ phần nông trường xanh	UBND tỉnh có Công văn số 1763/UBND-KT ngày 13/5/2021 về việc chấm dứt hoạt động dự án.	Sở Kế hoạch và Đầu tư đang soạn văn bản thông báo cho Nhà đầu tư và thực hiện thủ tục chấm dứt hoạt động dự án theo quy định.